



Innkjøpers plikter ved kjøp av renholdstjenester

Alle renholdsbedrifter skal være godkjent av Arbeidstilsynet for lovlig å kunne tilby renholdstjenester, og det er kun tillatt å kjøpe eller leie inn renholdstjenester fra godkjente virksomheter. Dette gjelder også virksomheter uten ansatte (enkelpersonforetak).

[Sjekk i renholdsregisteret om renholdsvirksomheten du bruker er godkjent.](#)

Regler ved kjøp av renholdstjenester til virksomheten:

- [Sjekk at firmaet du kjøper renholdstjenester fra står oppført som godkjent i renholdsregisteret.](#)
- Informer i kontrakten om at renholderne minst skal ha de lønns- og arbeidsvilkår som følger av forskrift om allmenngjøring av tariffavtale for renholdsbedrifter ([informasjonsplikt](#)). [Oppdaterte minstelønssatser finner du på vår side om minstelønn.](#)
- Virksomheter som kjøper renholdstjenester plikter i tillegg å påse at leverandøren etterlever allmenngjøringsforskriften ([påseplikt](#)). Påseplikt for kjøper av renholdstjenester gjelder bare der hvor kjøper driver næringsvirksomhet, og påseplikten gjelder ikke dersom det benyttes underleverandør.
- Innkjøp av renholdstjenester fra ulovlig renholdsvirksomhet kan medføre straffeansvar.

[Guide for virksomheter ved kjøp av renholdstjenester](#)

Regler ved kjøp av renhold til hjemmet ditt:

Forbudet mot å kjøpe renholdstjenester fra virksomhet som ikke er godkjent gjelder også for forbruker som kjøper renholdstjeneste til hjemmet. Hvis din renholder/renholdsvirksomhet har status ikke godkjent eller ikke finnes i registeret, må du

1. kreve at de søker om godkjenning. Vis gjerne til mer informasjon om [godkjenningsordning for renholdsvirksomheter.](#)
2. avslutte kontrakten hvis de ikke blir godkjent, eller ikke ønsker å søke om godkjenning.

Som privatperson har du i motsetning til virksomheter som kjøper renholdstjenester ikke plikt til å sjekke om renholderen har lovlig lønns- og arbeidsvilkår (påseplikt).

Tips til kontrakten

Innkjøpere av renholdstjenester anbefales å ha med følgende i sine kontrakter med renholdsleverandører:

- kontraktsfest krav om å være godkjent og at alle renholderne skal ha gyldige [HMS-kort for renhold \(hmskort.no\)](https://hmskort.no), samt at renholdsleverandøren plikter å varsle dersom de mister godkjenningen eller skifter underleverandør.
- kontraktsfest plikten til å overholde lønns- og arbeidsvilkår som følger av allmenngjøringsforskriften

Virksomheter som kjøper renholdstjenester skal i tillegg

- kontraktsfeste plikt for renholdsleverandøren til å gi virksomheten tilgang på informasjon og dokumentasjon om lønns- og arbeidsvilkårene for renholdsarbeiderne
- kontraktsfeste sanksjoner som heving og tilbakeholdelse av vederlag, regress og så videre, ved overtredelse av nevnte plikter.

Samordning og HMS

Kjøpere av renholdstjenester har etter arbeidsmiljøloven §2-2 også plikter overfor andre enn egne arbeidstakere, herunder innleide. Dette innebærer at kjøper må samarbeide med andre arbeidsgivere, det vil si renholdsleverandøren, for å sikre et fullt forsvarlig arbeidsmiljø.

Regelverk

[Forskrift om offentlig godkjenning av renholdsvirksomheter og om kjøp av renholdstjenester](#)

[Forskrift om delvis allmenngjøring av tariffavtale for renholdsbedrifter](#)

[Forskrift om informasjons- og påseplikt og innsynsrett](#)
